



MEDEDELING

Nummer : R21.077

Onderwerp : Fietspaden Cartierheide

Aan de raad

Samenvatting

De gemeenteraad heeft in het raadsprogramma de wens uitgesproken om de recreatieve fietspaden in de gemeente Bladel te verbreden, beginnend op de Cartierheide. Bij de start van de opdracht kwamen er drie andere belangrijke ontwikkelingen naar voren: de bescherming van de flora en fauna in het gebied, de recreatiezonering van Staatsbosbeheer (grondeigenaar) en de wens om een uitkijktoren te ontwikkelen (gemeente Eersel). Om op alle ontwikkelingen goed in te kunnen spelen, is de inrichting van het gebied als geheel steeds belangrijker.

We richten het gebied in waarbij de natuur voorop staat en waarin de recreant op een leuke en educatieve manier kennis kan maken met de verschillende aspecten van het gebied. Om al deze aspecten in het kort in beeld te brengen, is het document 'Beleef De Cartierheide' opgesteld (bijlage 3). Hierin worden enkele mogelijkheden genoemd om het gebied in te richten, naast de fietspaden en de uitkijktoren.

Om de genoemde ontwikkelingen mogelijk te maken, is er door Brainport Development een subsidie verleend van € 300.000,- vanuit de Regiodeal. Daarnaast wordt uw Raad via de Perspectiefnota gevraagd om budget vrij te maken.

Inleiding

Het grondgebied van de Cartierheide is in eigendom van de gemeente Bladel, de gemeente Eersel en Staatsbosbeheer (hierna: SBB). De Cartierheide is een gebied waar intensief gerecreëerd wordt. Naast inwoners van de Kempen maken ook bezoekers van Landal 'Het Vennenbos', Recreatiepark 'De Achterste Hoef' en Recreatiepark 'TerSpegel' veel gebruik van het gebied. Het gebied bevat zeldzame flora en fauna die beschermd moet worden, zoals het pijpestrootje, het zandblauwtje, de klokjesgentiaan, de gladde slang en de hazelworm.

Staatsbosbeheer heeft recent een recreatiezonering vastgesteld waarbij het verschil is gemaakt in gebieden van intensieve recreatie, extensieve recreatie en 'de natuur voorop' (zie bijlage 01: zoneringsskaart Staatsbosbeheer). Door hierop aan te sluiten geeft dit onze gemeente een basis waarop huidige en toekomstige ontwikkelingen plaats kunnen vinden.

Beoogd effect

Beoogd effect van hetgeen hieronder staat omschreven is een betere, aantrekkelijkere en veiligere inrichting van de Cartierheide voor zowel fietsers, gladde slang als de overige flora en fauna. Door de structuur aan te passen wordt een afname beoogd in het aantal slachtoffers, zowel vanuit de gladde slang als de recreant.

De ontwikkeling

Het concept voorstel is om de paden op de Cartierheide (De Pals – Herberg 'In het Wilde Zwijn' – Laarven) samen te voegen (zie bijlage 02: ontwerp Cartierheide) waarbij er met name gekeken is naar startlocaties (natuurpoort en parkeerplaatsen) en toeristisch- recreatieve locaties (horeca en logies). In het 3^e kwartaal van dit jaar leggen wij u het definitieve ontwerp ter vaststelling voor. Daarnaast speelt de zonering van SBB een belangrijke rol. Het gedeelte op de Cartierheide valt onder 'extensief recreatief gebied'. In dit gebied is met name de bezoeker welkom die op een rustige manier van de natuur wil genieten. Bij de inrichting wordt hiermee rekening gehouden. We leggen het fietspad half-verhard aan en stemmen het zo veel mogelijk af op de natuur (natuurlijke materialen).

Het fietspad tussen De Pan- Laarven wordt aangepast aan het gebied en gebruik (dit gebied is eigendom van de gemeente Bladel en vormt de overgang tussen intensief en extensief recreatief gebied). Vanuit Visit Brabant (marketingorganisatie van de provincie Noord- Brabant) wordt steeds meer ingezet op fietsen en het fietsknooppuntennetwerk. De verwachting is ook dat mensen veel (in eigen omgeving) blijven fietsen. Aan het gebied wordt een uitkijktoren toegevoegd waardoor het gebied nog aantrekkelijker wordt. Daarnaast maakt het woon-/werkverkeer en schoolgaande jeugd veel gebruik van dit pad.

Gezien het veelvuldig gebruik van dit pad, wordt ingezet op een breedte van 3,50 meter. De lengte van dit nieuwe betonfietspad wordt niet veel langer en uitgevoerd in beton. Zo biedt het pad in alle seizoenen een optimale ondergrond aan het woon-/werkverkeer en schoolgaande jeugd.

Onderstaand schema geeft de huidige en voorgestelde situatie weer:

	Huidige fietspaden in het gehele gebied	Voorstel m.b.t. de Cartierheide (traject De Pals – Herberg In het Wilde Zwijn – Laarven)	Voorstel m.b.t. het traject De Pan - Laarven
Eigendom	SBB/ gemeente Bladel/ gemeente Eersel	SBB	Gemeente Bladel / Gemeente Eersel
Breedte	1,50 m breed	2,50 m breed	3,50 m breed
Ondergrond	Beton	Half-verhard	Beton
Ligging	Veelal recht door het gebied met vaak scherpe bochten	Kronkelend Aangepast aan de zoning van SBB: Extensief gebied	Kronkelend Gelegen tussen extensief en intensief gebied (zoning SBB)
Totale lengte	Ca. 9,5 km	Ca. 4,8 km	Ca. 3 km

De subsidie vanuit Brainport Development (Regiodeal) is met name beschikbaar gesteld om de belevingswaarden en aantrekkelijkheid van het gebied te vergroten. Zowel de uitkijktoren als het nieuwe fietspaden zullen hieraan bijdragen, net als elementen waarbij de Cartierheide als gebied beleefbaar wordt gemaakt (zie bijlage 03: Beleef de Cartierheide).

Bestemmingsplan

Voor het aanleggen van de nieuwe fietspaden en het realiseren van een uitkijktoren door de gemeente Eersel is een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk. De voorgenomen plannen passen namelijk niet allemaal binnen het vigerende bestemmingsplan. In het nieuwe bestemmingsplan worden de nieuwe (half)verharde paden opgenomen, vervallen de oude paden en wordt de mogelijkheid opgenomen om de uitkijktoren te realiseren. Daarnaast wordt in overleg met SBB bekeken welke flexibiliteit het bestemmingsplan moet hebben voor bijvoorbeeld het plaatsen van een bankje, een vogelspotplaats of het mogelijk extra aanleggen van een pad in de toekomst.

Financiën

Via de Perspectiefnota wordt uw Raad gevraagd om budget vrij te maken voor het aanpassen van de fietspaden en het beleefbaar maken van de Cartierheide. In oktober hebben we uw Raad al via een raadsmededeling geïnformeerd over het traject (zie bijlage 04. Mededeling Aanpassen fietspaden Cartierheide).

Planning

2 ^e kwartaal 2021	Voorbereiding bestemmingsplan;
2 ^e /3 ^e kwartaal 2021	Uitwerken bestek en tekeningen;
3 ^e kwartaal 2021	Voorstel voor het definitief ontwerp inclusief de aangepaste bestemmingsplan aan de gemeenteraad;
3 ^e kwartaal 2021	Start aanbesteding;
2022	Uitvoering ontwikkelingen Cartierheide.

Bladel, 25 mei 2021

Burgemeester en wethouders van Bladel,
de secretaris, de burgemeester,



Bijlage(n):

01. Zoneringskaart SBB (20it.00561);
02. Ontwerp Cartierheide (21.06546);
03. Beleef de Cartierheide (21.06756);
04. Aanpassen fietspaden Cartierheide (R20.119).