

Kostenraming voorlopig ontwerp sportpark de Smagtenbocht 12-3-2024

Op 21 maart 2024 behandelt de gemeenteraad een voorstel 'Uitvoeringsplan Sportpark Smagtenbocht Egyptische Poort'

Tijdens de commissievergadering op 5 maart 2024 is toegezegd dat de raad voor aan de raadsvergadering een tabel toegestuurd krijgt met een kostenraming van de 3 varianten die opgenomen zijn in het document 'voorlopig ontwerp sportpark de Smagtenbocht' (bijlage bij raadsvoorstel)

Let op: de geraamde kosten zijn indicatief en veelal gebaseerd op normbedragen, inschattingen en/of ervaringscijfers

Scenario A1		Scenario A2		Scenario B	
Nieuwbouw korf-/hand-/beachvolleybal	1.712.000	Nieuwbouw korf-/hand-/beachvolleybal	1.712.000	Nieuwbouw korf-/hand-/beachvolleybal	1.712.000
Nieuwbouw kantine	1.307.000	Nieuwbouw kantine (voorfinanciering)	1.307.000	-	
Nieuwbouw ONA/gilde	1.029.000	Nieuwbouw ONA/gilde	1.029.000	Nieuwbouw ONA/gilde	1.029.000
Nieuwbouw opslag en beheerderswoning (incl. sloop huidig gebouw)	816.000	-		-	
Aanleg sportvelden	3.430.000	Aanleg sportvelden	3.430.000	Aanleg sportvelden	3.430.000
Aanleg verlichting sportvelden	412.000	Aanleg verlichting sportvelden	412.000	Aanleg verlichting sportvelden	412.000
Grondwaarde nieuwe gildelocatie	301.000	Grondwaarde nieuwe gildelocatie	301.000	Grondwaarde nieuwe gildelocatie	301.000
Bruto investering	9.007.000	Bruto investering (beslispunt 2 + 4 uit raadsvoorstel)	8.191.000	Bruto investering	6.884.000
Inkomst uit SPUK-sport	-978.000	Inkomst uit SPUK-sport	-921.000	Inkomst uit SPUK-sport	-921.000
Verrekening grondwaarde nieuwe gildelocatie	-301.000	Verrekening grondwaarde nieuwe gildelocatie	-301.000	Verrekening grondwaarde nieuwe gildelocatie	-301.000
Netto investering scenario A1	7.728.000	Netto investering scenario A2	6.969.000	Netto investering scenario B	5.662.000
Optie 1: toplaag renovatie pannaveld	18.000	Optie 1: toplaag renovatie pannaveld	18.000	Optie 1: toplaag renovatie pannaveld	18.000
Optie 2: hybride sportgrasveld	467.000	Optie 2: hybride sportgrasveld	467.000	Optie 2: hybride sportgrasveld	467.000
Optie 3: draintalent (€ 157.000/veld)	472.000	Optie 3: draintalent (€ 157.000/veld)	472.000	Optie 3: draintalent (€ 157.000/veld)	472.000
Inkomst uit SPUK-sport opties 1 t/m 3	-134.000	Inkomst uit SPUK-sport opties 1 t/m 3	-134.000	Inkomst uit SPUK-sport opties 1 t/m 3	-134.000
Geraamde kosten scenario A1 met opties 1 t/m 3	8.551.000	Geraamde kosten scenario A2 met opties 1 t/m 3	7.792.000	Geraamde kosten scenario B met opties 1 t/m 3	6.485.000