

Gezamenlijk

/

vv Casteren (voetbal)

/

KVC Hapert (korfbal)

groot onderhoud / verduurzaming geraamd maar aangehouden

samengaan 4 korfbalverenigingen (Hapert / Hoogeloon / Casteren / Netersel)

notitie KNKV accommodatie behoefte: ver-/nieuwbouw korfbalacc. Hapert

prioritering binnen werkvoorraad gebouwbeheer

inventarisatie uitbesteed aan Nibag

afstand is nadeel:

- sprinten en stilstaan,
- geen begeleiding,
- geen kennis van lokale situatie, geen duiding,
- valse verwachtingen

combi met wensen dorpsraad: multifunctioneel gebruik:

meer draagvlak voor investering / niet alleen voor voetbal, maar voor heel Casteren

afscheid van Nibag (voorjaar 2023)

maximaal inspraak:

- één op één overleg met architect
- uitwerking in bouwteamverband
- aandragen aannemer(s)

onderscheid sportgerelateerde gebouwdelen en niet-sportgerelateerde gebouwdelen

normen / richtlijnen NOC/NSF zijn vertrekpunt

één op één overleg met architect (uit Casteren) zonder gemeente

zelf medebepalend v.w.b. voortgang (Kan men het eigen aandeel bekostigen ?)

marge v.w.b. kwaliteit, materialisatie, verduurzaming, etc.

alle voorbereidingskosten (architect, constructeur, installateur) v.r.v. gemeente (!)

bij Perspectiefnota 2023, reeds bestaande budgetten (onderhoud / verduurzaming) opgehoogd

taakstellend budget € 1.375.000,- incl. btw incl. verenigingsdeel

taakstellend budget € 1.111.000,- incl. btw incl. verenigingsdeel

gunstige condities voorfinanciering: 3%, alles 40 jaar afschrijving (onder voorbehoud !)

medio december 2023:

- overleg architect – vv Casteren over definitieve vormgeving verenigingsdeel
 - o overleg architect – KVC Hapert over definitieve vormgeving verenigingsdeel
- opdracht constructeur en installateur
- o.b.v. die info inzicht in totale kosten: kan de vereniging dat betalen ja/nee of nog bezuinigen ?

a.d.h.v. project vv Casteren en KVC Hapert nadere definiëring van “norm-Bladel”

(“wat is de norm die gemeente hanteert v.w.b. kwaliteit, materialisatie, verduurzaming,)

Bizob heeft aanbestedingsdocumenten gereed (behoudens naam aannemer: voorkeur vereniging).

Zodra duidelijkheid bestaat over haalbaarheid (kosten verenigingsdeel en naam aannemer) kan

aanbesteding in gang gezet worden. Hiermee is een periode van 6 weken gemoeid.

Start en oplevering is afhankelijk van mogelijkheden aannemer.

Start gebruik nieuwe seizoen is het streven maar wel érg ambitieus.

Huiswerk meegegeven aan KVC-Hapert: huisvesting ná winterstop 2023

(kunstgrasveld is immers gereed):

- tijdelijke units ?

n.a.v. overleg 11 december 2023

Niels Beerens, Marco Schoenmakers, Ad van de Ven, Davy Jansen, Jelle van der Wiel

- medegebruik voetbal / tennis / wielersport ?