

Oproep Commissie Grondgebied

Datum	07-09-2026
Oproep	21-08-2026
Tijd	19:30 –
Locatie	Gemeentehuis Bladel, Raadszaal, Markt 21, 5531 BC Bladel
Voorzitter	A. (Alexander) Steenhoek
Griffier/Secretaris	J.F. (Jelle) van der Wiel
Toelichting	Hierbij wordt u uitgenodigd voor de vergadering van de commissie Grondgebied op maandag 7 september 2026 om 19.30 uur in de Raadszaal van het gemeentehuis van Bladel. De conceptagenda voor deze vergadering treft u hierbij aan.

Het betreft een openbare commissievergadering, die openstaat voor insprekers en die rechtstreeks is bij te wonen in de raadszaal en te volgen is via www.bladel.nl/gemeenteraad. Op deze website zijn ook alle vergaderstukken in te zien.

Insprekers die tijdens de vergadering wensen in te spreken over een onderwerp op de agenda, melden zich vooraf aan via griffie@bladel.nl.

Met vriendelijke groet,

De voorzitter,
A. Steenhoek

- 1 OPENING VERGADERING
- 2 VASTSTELLEN AGENDA
- 3 SPREEKRECHT OVER OP DE AGENDA VERMELDE ONDERWERPEN
- 4 VASTSTELLEN BESLUITENLIJST 22 JUNI 2026
- 5 LIJST VAN TOEZEGGINGEN

6 OVERZICHT MEDEDELINGEN EN INGEKOMEN STUKKEN TOT EN MET 19 AUGUSTUS 2026

6.1 INGEKOMEN STUKKEN

6.2 MEDEDELINGEN

De volgende mededelingen zijn ter behandeling in de commissie Grondgebied door het college van burgemeester & wethouders vastgesteld:

- Mededeling: Gevolgen netcongestie en prioriteringskader
- Mededeling: Eerder aanvragen en prioriteren van transportcapaciteit & Beleidsregels prioriteringskader netcongestie
- Mededeling: Actualisatie monumentale bomenlijst
- Mededeling: Woningbouwopgave sociale huurwoningen in de Kempen

7 ACTIEVE INFORMATIE VANUIT HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER & WETHOUDERS

8 RAADSVOORSTELLEN

8.1 R26.044 Bindend advies BOPA Herontwikkeling Leemskuilen 4a Bladel

Voorgesteld besluit:

1. Positief te adviseren ten aanzien van het verzoek tot afwijking van het (tijdelijk) Omgevingsplan voor de herontwikkeling van Leemskuilen 4a te Bladel;
2. Het ontwerp bindend advies te beschouwen als een definitief bindend advies indien gedurende de inzagetermijn van het ontwerpbesluit geen zienswijzen worden ingediend die leiden tot wijziging van het plan.

8.2 R26.042 Actualisatie Bodemkwaliteitskaarten

Voorgesteld besluit:

1. De geactualiseerde bodemkwaliteitskaarten 2026 van de gemeente Bladel vast te stellen en de bodemkwaliteitskaart uit 2020 (vastgesteld in 2021) in te trekken;

2. De geactualiseerde bodemkwaliteitskaarten van de gemeente Eersel, Reusel-De Mierden en Oirschot te erkennen en de bodemkwaliteitskaarten uit 2020 niet meer van toepassing te verklaren;
3. De bodemkwaliteitskaart voor PFAS (2020, vastgesteld in 2021) in te trekken;
4. De volgende actualisaties van de bodemkwaliteitskaarten, de vaststelling en erkenning van de eigen kaart en de kaarten van andere gemeenten te mandateren aan het College van B&W.

8.3 R26.039 Vaststellen beleidsplan Gladheidsbestrijding 2026–2036

Voorgesteld besluit:

1. Het gladheidsbeleidsplan 2016 – 2026 van de gemeente Bladel in te trekken;
2. Het gladheidsbeleidsplan 2026 – 2036 van de gemeente Bladel vast te stellen;
3. De bevoegdheid om een beleidsnota voor gladheidsbestrijding vast te stellen (en te wijzigen) te delegeren aan het college van Burgemeester en Wethouders;
4. De eventuele financiële gevolgen voortvloeiend uit de nieuwe aanbesteding voor gladheidsbestrijding mee te nemen bij de behandeling van de PPN 2027 en deze te verwerken in de gemeentelijke begroting.

9 RONDVRAAG

10 SLUITING